

N° d'agrément de la location : .....

Catégorie :  1 clé  2 clés  3 clés  4 clés  5 clés

Date de visite du technicien Clévacances : le ..... / ..... / .....

**INFORMATIONS GÉNÉRALES**

Adresse exacte de la location : .....

Année de la construction : ..... de la rénovation : .....

Construction :  Récente  Ancienne  Rénovée  Ferme ou Mas

Type de bâtiment :  Maison  Villa  Chalet  
 Château  Demeure de caractère  Appartement

Location indépendante  Occupée partiellement par le propriétaire

Location mitoyenne  Occupée par d'autres locataires

Si appartement, il est situé dans :  Immeuble  Résidence  Autres : .....

ou dans un type de bâtiment cité ci-dessus, précisez : .....

Location concernée par :  Diagnostic de performance énergétique  
 Constat de risques d'exposition au plomb  
 Etat des risques naturels et technologiques

Type de logement (studio, T1, T2, ... duplex, cabine, alcôve, mezzanine) : .....

Nombre d'appartements dans le lieu où se trouve la location : .....

Capacité d'accueil labellisée : ..... adultes ..... enfants

Ascenseur  Climatisation

Cheminée en état de marche  Accessibilité aux handicapés  Plain-pied

Jardin ..... m<sup>2</sup>  Privé  Commun  Clôturé  Non clôturé

Cour ..... m<sup>2</sup>  Privée  Commune  Clôturée  Non clôturée

Pré ..... m<sup>2</sup>  Privé  Commun  Clôturé  Non clôturé

Parc ..... m<sup>2</sup>  Privé  Commun  Clôturé  Non clôturé

Terrasse ..... m<sup>2</sup>  Balcon ..... m<sup>2</sup>  Loggia ..... m<sup>2</sup>  Véranda ..... m<sup>2</sup>

Abri voiture  Parking privé  Parking communal  Garage privé

Piscine  Privée  Commune  Dimensions en mètres : L. .... x l. .... x P. ....

Période d'ouverture de la piscine .....

**DESCRIPTION DE LA LOCATION**

Mobilier :  Ancien  Contemporain  Traditionnel  Autres .....

Surface au sol totale de la location : ..... m<sup>2</sup>

Surface habitable (hauteur de plafond 2,20m ou 1,80m sous combles) : ..... m<sup>2</sup>

Pièces situées à (aux) l'étage(s) : .....

Hall d'entrée et/ou couloir : ..... m<sup>2</sup> Cuisine : ..... m<sup>2</sup> Pièce de jour : ..... m<sup>2</sup>

Salle de bains (ou d'eau) : ..... m<sup>2</sup> W.C. : ..... m<sup>2</sup>

Salle à manger : ..... m<sup>2</sup> Salon : ..... m<sup>2</sup> Salle(s) d'eau suppl. : ..... m<sup>2</sup>

Chambre 1 : ..... m<sup>2</sup> Chambre 2 : ..... m<sup>2</sup> Chambre 3 : ..... m<sup>2</sup> Chambre 4 : ..... m<sup>2</sup> Chambre 5 : ..... m<sup>2</sup>

Nombre de lits : en 160 cm : ..... en 140 cm : ..... en 80 cm (superposés) : .....

en 130/120 cm : ..... en 90 cm : .....

équipés de traversins et/ou d'oreillers et couvertures ou couvertures  Protège-matelas / alaises

Tiroir : ..... Gigogne : ..... Clic-clac : ..... Canapé convertible : .....

Superposé : ..... Lit-bébé : ..... Chaise-bébé : ..... Chauffeuse : .....

Nbre de sommiers : ..... A lattes : ..... Tapissier : ..... Autres : .....

Cuisine indépendante :  oui  non

**Équipement :** toutes nos locations sont équipées au minimum de réfrigérateur, cuisinière ou plaques, four ou mini-four.

Batterie de cuisine complète  Vaisselle pour ..... personnes

Ventilation  Hotte aspirante

Nbre de salle(s) de bains : ..... Nbre de salle(s) d'eau : .....

Nbre de W.C. : ..... indépendant(s) : dans salle d'eau ..... ou de bains .....

Mode de chauffage  Intégré (dans toutes les pièces)  d'appoint

Combustible :  EDF  Fuel  Gaz  Bois

### Occultation dans les pièces de nuit :

- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Volets             | <input type="checkbox"/> Double rideaux                                     | <input type="checkbox"/> Stores                   | <input type="checkbox"/> Autres .....            |
| <input type="checkbox"/> Prise téléphone    | <input type="checkbox"/> Téléphone (conditions à préciser: téléséjour, ...) |   |  |
| <input type="checkbox"/> Prise TV           | <input type="checkbox"/> TV noir et blanc                                   | <input type="checkbox"/> TV couleur               | <input type="checkbox"/> Magnétoscope/DVD        |
| <input type="checkbox"/> Téléphone sans fil | <input type="checkbox"/> Chaîne Hi-Fi                                       | <input type="checkbox"/> Connexion Internet       | <input type="checkbox"/> Lave-linge              |
| <input type="checkbox"/> Grille-Pain        | <input type="checkbox"/> Sèche-linge  | <input type="checkbox"/> Cocotte-minute           | <input type="checkbox"/> Lave-vaisselle          |
| <input type="checkbox"/> Congélateur        | <input type="checkbox"/> Four micro-ondes                                   | <input type="checkbox"/> Sèche-cheveux électrique | <input type="checkbox"/> Cafetière électrique    |
| <input type="checkbox"/> Aspirateur         | <input type="checkbox"/> Fer/planche à repasser                             | <input type="checkbox"/> Barbecue sur pied        | <input type="checkbox"/> Équipements cheminée    |
| <input type="checkbox"/> Salon de jardin    | <input type="checkbox"/> Barbecue en dur                                    | <input type="checkbox"/> Parasol                  | <input type="checkbox"/> Autres (précisez) ..... |

### SITUATION DE LA LOCATION

- |  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> A la campagne       | <input type="checkbox"/> A la montagne        | <input type="checkbox"/> A la mer                     | <input type="checkbox"/> En ville              |
| <input type="checkbox"/> Dans un village     | <input type="checkbox"/> Dans un hameau       | <input type="checkbox"/> Isolée                       | <input type="checkbox"/> En site réputé/classé |
| <input type="checkbox"/> En station thermale | <input type="checkbox"/> En station balnéaire | <input type="checkbox"/> En station de sports d'hiver |  |
| <input type="checkbox"/> Vue exceptionnelle  | Précisez : .....                              |   |  |

Exposition des pièces de jour : ..... Exposition des pièces de nuit : .....

Ville la plus proche : ..... à ..... km Cabine téléphonique : à ..... km

Gare SNCF la plus proche : ..... à ..... km Aéroport : à ..... km

Autocars et taxis : à ..... km Epicerie : à ..... km Supermarché ou Centre Commercial : à ..... km

Médecin : à ..... km Pharmacie : à ..... km Hôpital : à ..... km

Commerces ambulants : ..... Thermes : à ..... km

Remarques diverses (discothèque, café, église, ferme, entreprise, ...): .....

### LES LOISIRS

- Ils sont communs avec le propriétaire ou autre(s) locataire(s).
- Privatifs à la location : .....
- A proximité de la location (précisez les distances):
- |                     |                                |                      |
|---------------------|--------------------------------|----------------------|
| Mer : à ..... km    | Lac ou Plan d'eau : à ..... km | Piscine : à ..... km |
| Tennis : à ..... km | Equitation : à ..... km        | Golf : à ..... km    |
| Pêche : à ..... km  | Canoë-kayak : à ..... km       | Ski : à ..... km     |
- Sites, visites, excursions : .....
- Mise à disposition d'une documentation touristique  Jeux sur place : .....

### MODALITÉS ET PRIX DE LOCATION

TARIFS	Week-end	Semaine	3 Semaines (cure)
Très Haute Saison			
Haute saison			
Moyenne saison			
Basse saison			

Date des différentes saisons :

Très Haute saison : .....

Haute saison : .....

Moyenne saison : .....

Basse saison : .....

Les prix comprennent toutes les charges  oui  non

Si non, les charges détaillées ci-dessous viendront s'ajouter au prix, à savoir :

Chauffage : Fuel : ..... € Electricité : ..... € Gaz : ..... € Bois : ..... €

Autres charges : Téléphone : ..... € Eau : ..... € Autres : ..... €

Animaux bienvenus :  oui  non

Supplément animaux :  oui  non, si oui, ..... €  par jour  par week-end  par semaine  par mois  autre

Connexion internet gratuite :  oui  non, si non, il sera facturé ..... €  par jour  par week-end  par semaine  par mois  autre

Services annexes en option :

Draps : ..... € Linge de toilette : ..... € Linge de table : ..... € Linge de maison : ..... € Ménage en fin de séjour : ..... €

La taxe locale est perçue pour le compte de la commune et s'élève à ..... € par jour et par personne.

Un dépôt de garantie (ou caution) de ..... € vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde de la location. Cette caution vous sera restituée dès votre départ ou au maximum 1 mois après, déduction faite des dégâts, de la perte des objets, etc...

### RENSEIGNEMENTS ET RÉSERVATIONS

Nom : ..... Téléphone : ..... Télécopie : .....

Adresse : .....

Fait à : ....., le ..... / ..... / .....

Signature du propriétaire (ou mandataire) ..... Signature du locataire .....